



**Deutsche Akademie  
für Management**

Ihre persönliche Akademie.  
Für Bildung, die zählt.



**Grundständiger Lehrgang**

**Immobilienmanagement – 12 Monate berufsbegleitend**

**Certified Real Estate Manager  
(DAM)**

[akademie-management.de](https://akademie-management.de)

# Über den Lehrgang

Immobilienmanagement setzt sowohl **Immobilien- als auch Managementkompetenzen** voraus. Es erfordert betriebswirtschaftliches, technisches und juristisches Interesse und das Geschick dem Immobilienmarkt und damit den Menschen, die mieten, kaufen oder investieren wollen souverän zu begegnen. So sind Sie auf die vielfältigen Aufgaben in der dynamischen Immobilienwirtschaft bestens vorbereitet.

## Welche Kompetenzen erlerne ich?

An der DAM lernen Sie im Lehrgang Certified Real Estate Manager (DAM) Tools und Techniken der Managementlehre, Inhalte der Immobilienwirtschaft sowie Grundlagen des Marketings kennen. Teilnehmende, die planen sich selbstständig zu machen, werden darüber hinaus in die Grundlagen der Existenzgründung eingeführt. \_\_\_\_\_

Durch diesen Lehrgang erwerben Sie 52 CEU (Continuing Education Units). Ergänzend kann Ihnen die DAM eine Bestätigung über 22 ECTS (European Credit Transfer System) ausstellen. Die Anerkennung der Punkte obliegt der jeweiligen Hochschule.

# Wer wird zugelassen?

## Der Lehrgang ist für Sie geeignet, wenn Sie:

- Ein Unternehmen der Immobilienwirtschaft oder eine Abteilung desselben führen (wollen)
- Immobilien geerbt haben oder aus anderen Gründen verwalten, bewirtschaften oder vermarkten und diese Nebentätigkeit zukunftssträchtig ausbauen wollen
- Projektcontrolling, Immobilienbewertungen und Standortanalysen planen und ausführen
- Projektverantwortung rund um Bestandssicherung und Neubauvorhaben übernehmen wollen

## Zugelassen zum Lehrgang Certified Real Estate Manager (DAM) wird, wer:

- die Hochschulreife besitzt **oder** eine abgeschlossene Berufsausbildung nachweist
- **alternativ** kann zugelassen werden, wer 5 Jahre Berufserfahrung im Bereich Bau, Technik oder Wirtschaft nachweisen kann.
- **abweichend** davon kann eine Einzelfallentscheidung zur Zulassung beantragt werden.

# Welche Themen werden behandelt?

Im Lehrgang Certified Real Estate Manager (DAM) wählen Sie aus dem **umfangreichen Modulangebot aus vier Themenclustern insgesamt mindestens zwölf Module** aus.

Die Kernmodule **Grundlagen des Managements** und **Grundlagen des Immobilienmanagements** sind **obligatorisch**.

Sie sind unsicher, welche Module Sie belegen sollen? Kontaktieren Sie uns für ein kostenloses telefonisches oder persönliches Beratungsgespräch oder orientieren Sie sich an der Standardbelegung für den 12-monatigen Lehrgang.

Aus den **nachfolgenden 4 Modulclustern** können Sie zusätzlich zu den Pflichtmodulen nach Ihren beruflichen Anforderungen und individuellen Schwerpunktsetzungen mindestens weitere zehn Module frei wählen.

# Mögliche Module:

## Immobilienmanagement

- Grundlagen der Immobilienwirtschaft
- Grundlagen des Immobilienmanagements **Pflichtmodul**
- Immobilienrelevante Rechtsgebiete
- Facility Management
- Vermietungsmanagement
- Bewirtschaftungsmanagement
- Das Wohnungseigentumsgesetz (WEG) in der Praxis

## Grundlagen des Managements

- Grundlagen des Managements **Pflichtmodul**
- Strategisches Management
- Risikomanagement
- Einführung in die Betriebswirtschaftswirtschaftslehre
- Qualitätsmanagement
- Leadership
- Existenzgründung
- Controlling zur Unternehmensführung
- Einführung in das Gesellschafts-, Steuer- und Arbeitsrecht

## Immobilien-Projektmanagement

- Projektmanagement
- Bautechnik
- Erschließung und Verwertung von Grundstücken
- Projektentwicklung im Immobiliengeschäft
- Wirtschaftlichkeit von Immobilieninvestitionen
- Immobilienfinanzierung

# Marktorientierung

- Online-Marketing für Unternehmen
- Customer Relationship Management
- Grundlagen des Marketingmanagements
- Marktforschung
- Public Relation
- Immobilienbewertung
- Praxiskonzept für das Immobilienmaklergeschäft
- Optimierung des Maklergeschäfts

# Leistungen

## In den Gebühren sind enthalten:

- fachliche und organisatorische Beratung, Betreuung und Unterstützung
- digitale Lernskripte (ggf. gedruckt gegen Aufpreis)
- optionale Videovorlesungen
- optionale Online-Seminare
- optionale digitale Lernmaterialien (Präsentationen, Quizze etc.)
- optionale Diskussionsforen
- Assignments mit zeitnaher Korrektur und konstruktivem Feedback
- kostenfreie Verlängerung der Betreuungszeit auf doppelte Regelstudierendauer
- Studierendenrabatt auf diverse Fachzeitschriften und Zeitungen
- begleitendes Vermittlungs- und Karrierecoaching bei durch einen Bildungsgutschein geförderten Lehrgängen

[Unsere Stärken – Ihre Vorteile]

# Gebühren

## Sie entscheiden, wie lange Sie bezahlen. Wählen Sie zwischen drei Zahlungsmodi:

- Verkürzter Zahlungsmodus: 4 Monatsraten zu 465,- € = 1.860,- € oder
- Vergünstigter Zahlungsmodus: 8 Monatsraten zu 240,- € = 1.920,- € oder
- Regulärer Zahlungsmodus: 12 Monatsraten zu 165,- € = 1.980,- €

Im Fernlehrgang zum Geprüften Manager (m/w/d) haben Sie die Möglichkeit auch mehr als 12 Module zu belegen, dann erhöhen sich die Gebühren um 140,- € je zusätzlichem Modul.

Mit der Anmeldung zur Abschlussarbeit (Thesis) fällt eine einmalige Prüfungsgebühr in Höhe von 220,- € an. Sie werden bei der Erstellung unterstützt und erhalten ein ausführliches Gutachten zur fertigen Arbeit.

# Darauf können Sie sich verlassen:

- Zertifizierte Lehrgänge
- Modularisiert, flexibel und skalierbar Lernen
- 100% von zu Hause/vom Büro
- Fachlich versierte Unterstützung
- Persönliche Betreuung
- Hochwertige Abschlüsse
- Ausgezeichnete Qualität und Leistung
- Klare Strukturen und Prozesse
- Nachhaltige Arbeitsweise



**Weiterbilden. Überall. Jederzeit.**

## Jetzt im Immobilienmanagement durchstarten!

[Hier anmelden](#)

**Unsere Lehrgänge starten zu jedem Monatsanfang.**

### Kontakt:

Telefon: 030 / 4050 888 30

Telefax: 030 / 4050 888 39

E-Mail: [mail@akademie.biz](mailto:mail@akademie.biz)

[www.akademie-management.de](http://www.akademie-management.de)